جامعة
بنغازي الحديثة

مجلة جامعة بنغازي الحديثة للعلوم والدراسات الإنسانية

مجلة علمية الكترونية محكمة

Journal of Benghazi Modern University of Sciences and Humanities

العـــدد الحادي عشر

لسنة 2020

حقوق الطبع محفوظة

شروط كتابة البحث العلمي في مجلة جامعة بنغازي الحديثة للعلوم والدراسات الإنسانية

1- الملخص باللغة العربية وباللغة الانجليزية (150 كلمة).
2- المقدمة، وتشمل التالي:
- ❖ نبذة عن موضوع الدراسة (مدخل).
- ❖ مشكلة الدراسة.
- ❖ أهمية الدراسة.
- ❖ أهداف الدراسة.
- ❖ المنهج العلمي المتبع في الدراسة.

3- الخاتمة. (أهم نتائج البحث - التوصيات).
4- قائمة المصادر والمراجع.
5- عدد صفحات البحث لا تزيد عن (25) صفحة متضمنة الملاحق وقائمة المصادر والمراجع.

القواعد العامة لقبول النشر

1. تقبل المجلة نشر البحوث باللغتين العربية والانجليزية؛ والتي تتوافر فيها الشروط الآتية:

- أن يكون البحث أصيلاً، وتتوافر فيه شروط البحث العلمي المعتمد على الأصول العلمية والمنهجية المتعارف عليها من حيث الإحاطة والاستقصاء والإضافة المعرفية (النتائج) والمنهجية والتوثيق وسلامة اللغة ودقة التعبير.
- ألا يكون البحث قد سبق نشرة أو قُدم للنشر في أي جهة أخرى أو مستل من رسالة أو اطروحة علمية.
- أن يكون البحث مراعياً لقواعد الضبط ودقة الرسوم والأشكال - إن وجدت - ومطبوعاً على ملف وورد، حجم الخط (14) وبخط (Arial 'Body') للغة العربية. وحجم الخط (12) بخط (Times New Roman) للغة الإنجليزية.
- أن تكون الجداول والأشكال مدرجة في أماكنها الصحيحة، وأن تشمل العناوين والبيانات الإيضاحية.
- أن يكون البحث ملتزما بدقة التوثيق حسب دليل جمعية علم النفس الأمريكية (APA) وتثبيت هوامش البحث في نفس الصفحة والمصادر والمراجع في نهاية البحث على النحو الآتي:
- أن تُثبت المراجع بذكر اسم المؤلف، ثم يوضع تاريخ نشرة بين حاصرتين، ويلي ذلك عنوان المصدر، متبوعاً باسم المحقق أو المترجم، ودار النشر، ومكان النشر، ورقم الجزء، ورقم الصفحة.
- عند استخدام الدوريات (المجلات، المؤتمرات العلمية، الندوات) بوصفها مراجع للبحث: يُذكر اسم صاحب المقالة كاملاً، ثم تاريخ النشر بين حاصرتين، ثم عنوان المقالة، ثم ذكر اسم المجلة، ثم رقم المجلد، ثم رقم العدد، ودار النشر، ومكان النشر، ورقم الصفحة.

2. يقدم الباحث ملخص باللغتين العربية والانجليزية في حدود (150 كلمة) بحيث يتضمن مشكلة الدراسة، والهدف الرئيسي للدراسة، ومنهجية الدراسة، ونتائج الدراسة. ووضع الكلمات الرئيسية في نهاية الملخص (خمس كلمات).

3. تحتفظ مجلة جامعة بنغازي الحديثة بحقها في أسلوب إخراج البحث النهائي عند النشر.

إجراءات النشر

ترسل جميع المواد عبر البريد الالكتروني الخاص بالمجلة جامعة بنغازي الحديثة وهو كالتالي:

- ✓ يرسل البحث الكترونياً (Word + Pdf) إلى عنوان المجلة info.jmbush@bmu.edu.ly او نسخة على CD بحيث يظهر في البحث اسم الباحث ولقبة العلمي، ومكان عملة، ومجاله.
- ✓ يرفق مع البحث نموذج تقديم ورقة بحثية للنشر (موجود على موقع المجلة) وكذلك ارفاق موجز للسيرة الذاتية للباحث إلكترونياً.
- ✓ لا يقبل استلام الورقة العلمية الا بشروط وفورمات مجلة جامعة بنغازي الحديثة.
- ✓ في حالة قبول البحث مبدئياً يتم عرضة على مُحكِّمين من ذوي الاختصاص في مجال البحث، ويتم اختيارهم بسرية تامة، ولا يُعرض عليهم اسم الباحث أو بياناته، وذلك لإبداء آرائهم حول مدى أصالة البحث، وقيمته العلمية، ومدى التزام الباحث بالمنهجية المتعارف عليها، ويطلب من المحكم تحديد مدى صلاحية البحث للنشر في المجلة من عدمها.
- ✓ يُخطر الباحث بقرار صلاحية بحثه للنشر من عدمها خلال شهرين من تاريخ الاستلام للبحث، وبموعد النشر، ورقم العدد الذي سينشر فيه البحث.
- ✓ في حالة ورود ملاحظات من المحكِّمين، تُرسل تلك الملاحظات إلى الباحث لإجراء التعديلات اللازمة بموجبها، على أن تعاد للمجلة خلال مدة أقصاها عشرة أيام.
- ✓ الأبحاث التي لم تتم الموافقة على نشرها لا تعاد إلى الباحثين.
- ✓ الأفكار الواردة فيما ينشر من دراسات وبحوث وعروض تعبر عن أراء أصحابها.
- ✓ لا يجوز نشر إي من المواد المنشورة في المجلة مرة أخرى.
- ✓ يدفع الراغب في نشر بحثه مبلغ قدره (400 د.ل) دينار ليبي إذا كان الباحث من داخل ليبيا، و (200 $) دولار أمريكي إذا كان الباحث من خارج ليبيا. علماً بأن حسابنا القابل للتحويل هو: **(بنغازي – ليبيا - مصرف التجارة والتنمية، الفرع الرئيسي - بنغازي، رقم 001-225540-0011. الاسم (صلاح الأمين عبدالله محمد)**.
- ✓ جميع المواد المنشورة في المجلة تخضع لقانون حقوق الملكية الفكرية للمجلة.

info.jmbush@bmu.edu.ly

00218913262838

د. صلاح الأمين عبدالله
رئيس تحرير مجلة جامعة بنغازي الحديثة
Dr.salahshalufi@bmu.edu.ly

تقييم التوسع الحضري واستخدامات الأرض في مدينة البردي للفترة 1966-2009م - دراسة في التخطيط الحضري

د. امراجع محمد الخجخاج

(عضو هيئة التدريس بدرجة محاضر بقسم الجغرافيا - كلية الآداب - جامعة عمر المختار - البيضاء - ليبيا)

Abstract

The study of urban land uses is of great importance in what is known as urban expansion within cities, despite the diversity in land uses, but there are natural and human obstacles or determinants that affect the relative disparity of urban uses. The elements of climate affecting the trends and growth of urbanization and the uses of the land, while the human determinants are represented in the population in terms of growth, size, geographical distribution and densities in addition to the activities practiced by the population with their influence on the morphology of building and architecture, urbanization trends and urban growth plans, and the effect of this is most on the plans of land use And its variation over time and according to the housing needs of uses and housing in the city.

الملخص:

تعد دراسة استعمالات الأراضي الحضرية ذات أهمية كبيرة فيما عرف بالتوسع الحضري داخل المدن، على الرغم من التنوع في استعمالات الأراضي ألا انه توجد معوقات أو محددات طبيعية وبشرية مؤثرة في التفاوت النسبي للاستخدامات الحضرية، وابرز تلك المحددات الطبيعية طبوغرافية سطح المنطقة وموقع المدينة، وموضعها الجغرافي بجانب عناصر المناخ المؤثرة في اتجاهات ونمو العمران واستخدامات الأرض، أما المحددات البشرية فتتمثل في السكان من حيث النمو والحجم والتوزيع الجغرافي والكثافات بجانب الأنشطة التي يمارسها السكان بما لها من تأثير على مورفولوجيا البناء والعمارة واتجاهات العمران وخطط نمو المدينة عمرانياً، وتأثير ذلك جله على خطط استعمالات الأراضي وتفاوتها عبر الزمن وطبقا للاحتياجات السكنية من الاستخدامات والسكن بالمدينة.

- **تحديد منطقة البحث:**

تقاطع منطقة البردي بين دائرة عرض ′50 °31 شمالا، وخط طول ′04 °25 شرقا، ويحدها من الشمال وادي رزق ومن الجنوب وادي السواني، ومن الشرق البحر المتوسط ومن الغرب هضبة الدفنة، لذا يوجد محددات طبيعية تحد المدينة من الجهات الأربعة مما يؤثر على التوسع العمراني واستعمالات الأراضي بها.

- **الدراسات السابقة:**

- دراسة دوكسيادس 1966م: (المخطط الشامل لمنطقة البردي) تعد هذه الدراسة مرحلة الجيل الأول التي تشمل كافة الجوانب الاقتصادية والاجتماعية لمعرفة معدلات النمو السكاني وحصر المساكن القائمة بتلك الفترة.

- دراسة دوكسيادس 1980م: (المخطط العام البردي) حيث تناولت فيه وصف مورفولوجية المدينة والمتوقع من عدد المساكن الممكن أنشائها فترة الجيل الثاني، مع وضع عدة مقترحات عمرانية تقام بمناطق الفضاء داخل مخطط الحضري للفترة الجيل الأول والجيل الثاني.
- امراجع الخجخاج 2008م: (القبة: دراسة حضري) شملت التطور الحضري لمدينه إضافة إلى دراسة النمو السكاني وتقييم مورفوولوجية مدينة القبة.

من خلال هذه الدراسات يمكن لهذه الدراسة تقييم التوسع الحضري واتجاهات استخدامات الأراضي بمدينة البردي لفترة 1966-2009م.

- **أهداف الدراسة:**

تبحث التوسع الحضري وأثره على استعمالات الأراضي لتشمل عدة أهداف: التعرف على التوسع الحضري ومحدداته الطبيعة والبشرية بالمدينة. دراسة التطور في استعمالات الأرض للفترة 1966-2009م. تحديد التخطيط المستقبلي لاستعمالات الأراضي بالمدينة لاستيعاب النمو السكاني والعمراني وتطور استخدامات الأرض.

- **تساؤلات الدراسة:**

تمكن هذه التساؤلات الباحث لإمكان دراسة تحليلية لها من خلال تحديد عدة مشاكل يوجزها الباحث في التساؤلات التالية:

1- ما هي المعوقات والمحددات الطبيعية والبشرية المؤثرة في النمو العمراني وتطور استعمالات الأرض بالمدينة؟
2- ماهي الاتجاهات التي يمكن ان تتوسع فيها المدينة عمرانيا؟
3- هل للسكان من حيث النمو والهجرة تأثير واضح على تغير استعمالات الأرض؟
4- هل يوجد بدائل مستقبلية لتحديد أنماط معينة من استعمالات الأرض بالمدينة؟

- **منهجية البحث وأساليبه:**

1- المنهج التحليلي: يتم به تحليل البيانات التي تم جمعها عن طريق الدراسة الميدانية سواء البيانات باستعمالات الأراضي أو الإحصاءات السكانية، التي تعطي نتائج أولية للدراسة.
2- المنهج الوصفي: تم استخدامه في وصف مورفولوجيا التوسع الحضري في منطقة الدراسة، وكذلك وصف الظواهر والمقومات الطبيعية والسياحية بالمنطقة.
3- المنهج المقارن: تم استخدام هذا المنهج لغرض أجراء مقارنات ما بين مخططات استخدام الأراضي لفترة الأجيال الثلاثة، وذلك لمعرفة التوسع الحضري في المنطقة إضافة إلى معرفة مقدار النمو السكاني في المنطقة خلال المقارنة ما بين التغيرات السكانية للفترة 1973-2006م.
4- المنهج التاريخي: استخدامه في تتبع التطور الحضري بالمنطقة، مع تتبع تطور السكان وحركتهم من خلال التعدادات والسجلات الرسمية للفترة 1973-2006م أما بالنسبة للمخططات الحضرية فتبدأ دراسته للفترة 1966-2009م.

- **أساليب الدراسة:**

وتشمل عدة اتجاهات تفيد موضوع البحث.

أ- **الأسلوب الكمي والإحصائي:**

تعتمد عليه في المعادلات الإحصائية تستخدم لتحليل أنماط استخدام الأرض مثل الكثافة العمرانية، وكثافة نمط الاستخدام والأهمية النسبية بجانب أساليب المعاملات الارتباطية لبيرسون وسبيرمان.

ب- أسلوب العمل الميداني:

يتضمن العمل الميداني المباشر وملاحظه والتصوير لاستخدامات الأرض وتنوعها، بجانب تحديد اتجاه البناء والتوسع العمراني وتحليل التخطيط العمراني ومقارنته بالواقع من خلال العمل الميداني للمدينة.

ج- أسلوب التحليل الكارتوجرافي:
الاعتماد على الأساليب الكارتوجرافية في التحليل البياني والرسومات البيانية الوصفية والتحليلية وتحليل خرائط استخدام الأرض والتوسعات العمرانية الحالية والمستقبلية بالمدينة.

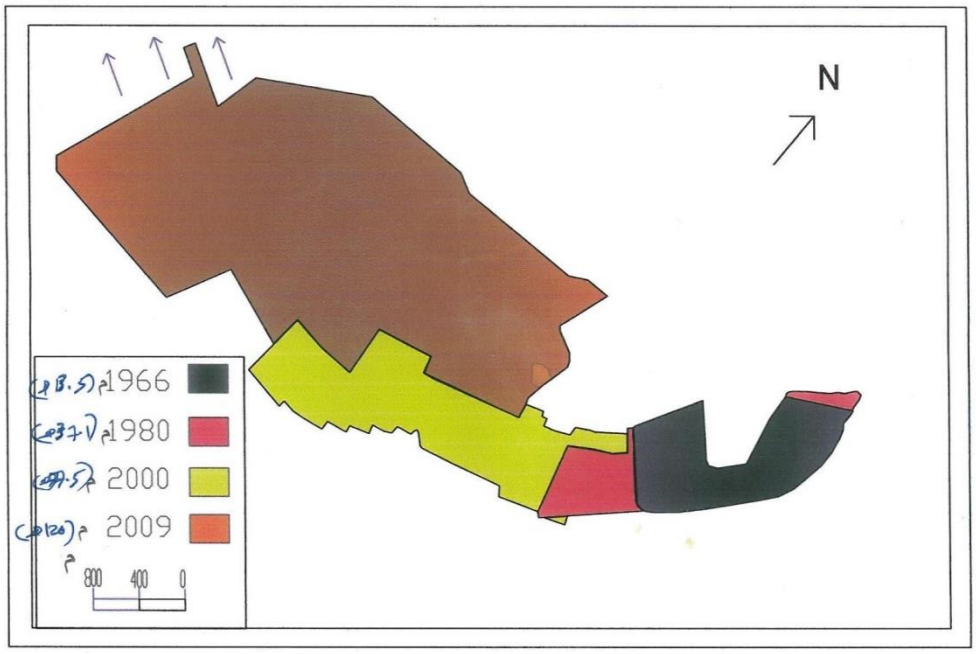
- **تقييم التوسعات الحضرية واستخدامات الأرض في مدينة البردي للفترة 1966-2009م:**

يعرف تخطيط استخدام الأراضي على انه؛ عملية ووضع توصيات تتعلق برصد الأماكن المناسبة للاستخدامات الإنسانية المختلفة من اجل تحقيق الاستعمال الأمثل للأراضي[1].

يشكل تخطيط استخدام الأرض جزءاً رئيساً من تخطيط شامل قائم على وضع تصور مستقبلي للتنمية العمرانية[2] ويراعى عند تخطيط استخدامات الأراضي الحضرية الأخذ في الاعتبار تحديد المساحات المراد تطويرها والتغير المطلوب والوقت اللازم للتنفيذ[3].

فالتخطيط الحضري عملية مستمرة ومترابطة المراحل والخطوات وتضمن للتجمعات الحضرية نموا طبيعيا ومتوازنا في المراكز الحضرية سواء كانت البيئة الساحلية او الجبلية او الصحراوية فيتم عمل المخططات تضمن خلق توازن مستمر وتحكم في اتجاه التوسع العمراني للمخططات الحضرية. الشكل (1) الشكل (2) المرئية (1) المرئية (2) الجدول (1).

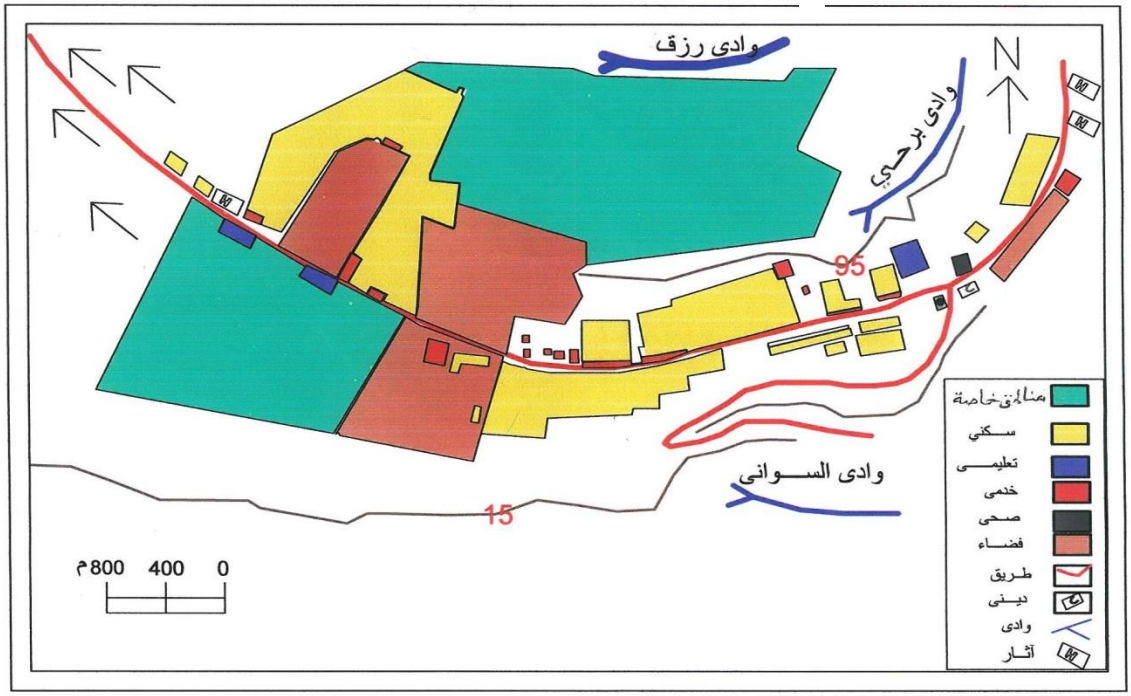
شكل (1) التوسع الحضري في منطقة البردى خلال الفترة من 1966 - 2009 م



المصدر مؤسسة دوكسيادس التخطيط الشامل البردي عام 1966 م ص ١١ ،
مؤسسة دوكسيادس التخطيط الشامل لمنطقة البردى عام 1980م ص 23 ،
مؤسسة دوكسيادس التخطيط الشامل لمنطقة البردى عام 2000 م ص 25 ،
الدراسة الميدانية لمنطقة البردي عام 2009م

[1] امراجع الخجخاج، مدينة القبة: دراسة حضرية، ج3، ط1، دار الساقية للنشر، 2009م، ص 96.
[2] سعد القزيري، دراسات حضرية، ط2، دار النهضة العربية، 2007م، ص 33.
[3] امراجع الخجخاج، مدينة القبة، مرجع سبق ذكره، ص 39.

شـكل (2) الأســتخدام الحضــرى فــى منطقــة الــبردى لســنة 2009 م



المصــدر / الدراســة الميدانيــة 2009 م

مرئية (1) التوسع العمراني لمنطقة البردي سنة 2000م

مرئية (2) التوسع العمراني لمنقطة البردي سنة 2019م

جدول (1) التنوع الحضري واستعمالات الأرض للفترة 1966-2009م

استخدامات الأراضي	1966		1980		2000		2009	
	المساحة /هـ	%	المساحة /هـ	%	المساحة /هـ	%	المساحة /هـ	%
السكني	3.6	26.6	11.1	29.9	13.1	17.1	15.5	12.9
الخدمي	0.6	4.4	1.5	4	2	2.5	3.5	2.9
التعليمي	4	29.6	0.7	1.8	1.2	1.4	3.2	2.6
الصحي	-	-	-	-	0.5	0.6	0.5	0.4
الصناعي	-	-	-	-	-	-	-	-
احزمه خضراء	0.1	1.2	6.9	18.5	0.2	0.2	37.1	30.9
الديني	-	-	-	-	0.5	0.6	0.5	0.4
أراضي فضاء	4.5	33.3	-	-	39	51.5	23	19.1
أداري	-	-	-	-	-	-	0.2	0.1
وظائف خاصة	0.06	0.4	1.4	3.7	5.4	6.7	21	17.5
شبكة الطرق	0.7	5	15.5	41.8	15.5	19.4	15.5	12.9
الإجمالي	13.5	100	37.1	100	77.5	100	120	100

المصدر: أعداد الباحث اعتمادا على:

1- بيانات مؤسسة دوكسيادس، المخطط الشامل، البردي، 1966،1984م.
2- الدراسة الميدانية للباحث، 2009م.
3- النسب من أعداد الباحث.

في سنة 2009م تم إقامة مشروع سياحي (مشروع وادي رزق) بمساحه تصل إلى 37 هكتاراً تقريباً[4]. بدوره عمل على زيادة حصة المساحة الترفيهية بالمخطط العام لمدينة البردي.

فاستعمالات الأراضي داخل المنطقة العمرانية ليست أماكن ثابتة معلومة الحدود والمساحات، بل تتفاعل حيث يتوسع بعضها ويتطور، ويتقلص بعضها الأخر؛ وذلك لأنها تتصف بالديناميكية والحيوية [5].

فبذلك سيتم تحليل المخططات الحضرية لمنطقة الدراسة خلال الفترة 1966-2009م بهدف معرفة التطور والتغير الذي طرأ على الاستخدامات الحضرية في المنطقة، إضافة إلى تطور وظائفها، وهل اكتسبت هذه المنطقة وظائف جديده، ويتم ذلك من التقييم المورفولوجي لمنطقة الدراسة.

يلاحظ من المرئية (2) ان المساحة الكلية لمنطقة الدراسة زادت زيادة كبيرة عما كان تفسيره بالمرئية (1) مطابقا للشكل (1) ومقارنته بالشكل (2) في اتساع مورفولوجية المخطط العام لمدينة البردي باتجاهي الشمال والشمال الغربي بزاوية 60° على جانبي الطريق الرئيس محاذيا للطريق الإقليمي الحدودي إمساعد طبرق حتى سنة 2019م؛ الذي يفسره الباحث كنتيجة سببيه لزيادة أعداد السكان، وما صاحبها من زيادة الطلب المتزايد على المساكن والخدمات الصحية والتعليمية والدينية، فبالإمكان وصف استخدامات الأراضي في منطقة الدراسة على النحو التالي:

1- الاستخدام السكني:

تشكل المساحة المخصصة للاستخدام السكني أكبر مساحة بالمنطقة فهي تتشغل حيز كبير من مساحتها، فقد كانت المساحة المستخدمة في سنة 1966م 3.6 هكتاراً تقريباً، ثم تطورت هذه المساحة لتصل إلى حوالي 11.1 هكتاراً في عام 1980م في حين وصلت مساحته في عام 2000م إلى 13.1 هكتاراً تقريباً، وقد اتسعت هذه المساحة في عام 2009م لتصل إلى حوالي 10.5 هكتاراً تقريباً وهذا يعني أنها توسعت بمقدار 40.2 هكتاراً تقريباً خلال الفترة 1966-2009م.

كما يعمل على انشأ 600 وحدة سكنية ذات التوسع الأفقي الذي يتماشى مع البعد الاجتماعي للسكان، بمنطقة الشغيلة التي تبعد عن مركز المنطقة حوالي 1 كيلومتر على امتداد طريق الراهب المطلة على وادي الراهب، الأمر الذي أدى بالوقت الحالي لتعثر المشروع وكافة المشاريع السياحية الأخرى لظروف عدة بعد سنة 2011م مما اثر على مجمل المخطط العام وتعثر الحياه الاقتصادية بالمنطقة.

2- الاستخدام التجاري والصناعي:

فقد زادت مساحتها من 1.6 هكتار في عام 1966م إلى 3.7 هكتار في عام 1980م ثم تطورت هذه المساحة لتصل إلى 12.8 هكتار في عام 2000م وأخذت في التوسع لتصل إلى حوالي 16.7 هكتار في عام 2009م.

يرجع هذا التوسع التدريجي للاستعمال الخدمي في منطقة الردي، لكونها واقعه على الطريق الرئيس المتفرع من الطريق الإقليمي إمساعد - طبرق.

فهي عبارة عن مناطق مساندة للمدينة الحدودية إمساعد، فتمركزت الخدمات الثانوية مثل المطاعم وخدمات السيارات ومحلات التجارية وهي عبارة عن محلات لبيع المواد الغذائية، فهي تقام بالمساكن وهي منتشرة على جانبي الشارع الرئيس بالمنطقة.

---

[4] الدراسة الميدانية، البردي، 2009م.

[5] سعد القزيري، الجيل الثالث ومستقبل المدن في ليبيا، ط1، منشورات مكتب العمارة، بنغازي، 2006م، ص 137.

3- الاستخدام الإداري:

يضم في مساحته السجل المدني والأمن الشعبي ومكتب البريد فوصلت مساحتها إلى 3 هكتارات، فقد جاءت هذه الاستخدامات الإدارية بصفة خاصة في عام 2000-2009م استجابةً لاحتياجات الزيادة السكانية بمنطقة البردي.

4- أراضي الفضاء:

بدورها تمثل احتياطي مساحي للتطور العمراني المستقبلي بالمنطقة سواء كانت ضمن الكتلة السكانية أو على أطراف المخطط العام للمنطقة. فهذه الأراضي زادت مساحتها من 11.1 هكتار عام 1966م لتصل إلى 70.8 هكتار في عام 2000م.

ثم تقلصت مساحة أراضي الفضاء لتكون 59.6 هكتار سنة 2009م، فاستغلت المساحة في إقامة بعض المشاريع السياحية في منطقة البردي التي تدعم المنطقة وذلك لجعلها منطقة سياحية متكاملة.

5- الاستخدام الترفيهي والأحزمة الخضراء:

كإقامة مشروع سياحي (مشروع منتجع وادي رزق السياحي) بمساحة تصل إلى حوالي 37 هكتاراً تقريباً، وتدشين مشروع فندق البردي السياحي من رتبة 5 نجوم والمقسم إلى 4 أجنحة و3 فيلل رئيسية و50 غرفة ومجمع خدمي وتجاري.[6]

6- شبكة الطرق:

اتسعت وزادت مساحتها الطولية من 1.5 هكتار في عام 1966م إلى حوالي 23.4 هكتار سنة 2009م بزيادة قدرها 21.9 هكتار.

- الخاتمة

- أولا: النتائج:

- تتعدد النتائج البحثية التي توصلت إليها الدراسات لمنطقة البردي وتوسعاتها العمرانية وتأثير ذلك على تنوع استعمالات الأرض على النحو التالي:
- امتداد المدينة بالقرب من الساحل جعل مناخها في النطاقات الشمالية يشمل البحر المتوسط حيث الأمطار شتاءً أو الجفاف صيفاً، وده الجفاف مع ارتفاع الرطوبة النسبية في شهور الشتاء والصيف مما يتيح النمو العمراني نحو الشمال وعلى سفوح هضبة الدفنة وبعيداً عن الوديان الجافة ومنحدرات السيول.
- وجود مساحات من الأراضي الزراعية جعل الظهير لها زراعي مما يوفر للسكان المواد الغذائية والسلع الضرورية اليومية وخامات التصنيع وخاصة توافر النقل والمواصلات ليسهل عمليات التبادل التجاري وتحركات السكان اليومية ورحلات العمل اليومية.
- التكوينات الجيولوجية للمدينة جعل بها مواد البناء خامات جاهزة تستعمل في عمليات البناء والتشييد ورخص قيمة نقلها من المحاجر إلى مناطق أبناء وخصوصا من هضبة الدفنة حيث الصخور الجيرة والأحجار ولذا يمكن توسعات في تصنيع الإسمنت بالقرب من المدينة.
- يرتبط التوسع العمراني واستعمالات الأراضي بالنمو السكاني وتوافر أراضي البناء والهجرات السكانية من الظهير إلى المدينة لتوافر وسائل النقل والمواصلات وأسعار أراضي وانخفاض المساحات البيئية بين المدينة وما يجاورها من محلات عمرانية.

[6] الدراسة الميدانية، الباحث، البردي، 2009م.

- **ثانياً: التوصيات:**

توصي الدراسة بعدة نتائج ومقترحات نوجزها فيما يلي:

الاهتمام بالمخططات العمرانية والتويعات المستقبلية للمدينة عام 2036م والتوسع العمراني الذي سيجلب معه الاهتمام بتنوع الأراضي واستخدامات الأراضي للخدمات المختلفة الصحية والتعليمية والإدارية بجانب الترفيهية والخاصة والمشروعات المتنوعة التي توفر فرص العمل.

التوسع في الاستخدامات العمرانية للنواحي الصحية والتعليمية بجانب توفير قاعدة اقتصادية للمدينة من أسواق الجملة والتجزئة وخدمات الدفاع المدني، والمرافق، الكهرباء، صرف الصحي، مياه الشرب، مع توفر المسطحات الخضراء والمرافق ومراكز البريد، بما يتفق مع النواحي التجارية والخدمات والوظائف بالمدينة.

التوسع في شبكات الطرق بما يتفق مع استعمالات الأراضي الجديدة، وتوفير السكن والمباني والأراضي وتوضيح مواضع المشروعات الصناعية مثل تصنيع الإسمنت في هضبة الدفنة والمحاجر في الجنوب والشرق وتوفير مواد البناء.

مراعاة التنظيم المكاني للمدينة من المواقف وحركة النقل ومخازن تسويق البضائع والسلع والأسواق ومجال التجارة الجملة والتجزئة ومحال تجارة السلع الضرورية للسكان مع تخصيص مساحات حضرية خاصة بها.

- **المراجع:**

1- امراجع الخجخاج، مدينة القبة: دراسة حضرية، ج3، ط1، دار الساقيا، 2009م.
2- سعد القزيري، الجيل الثالث ومستقبل المدن في ليبيل، ط1، مكتب العمارة، بنغازي، 2006م.
3- سعد القزيري، دراسات حضرية، ط2، دار النهضة العربية، 2007م، ص 33.
4- الدراسة الميدانية، البردي، 2009م.